读者至上
星期三
2026年8月26日
农历丙午年七月十四
今日8版
国内统一连续出版物号 CN 51-0072
邮发代号 61-41
发行热线:028-86754267

西南商報
SOUTHWEST BUSINESS NEWS

微信公众号:XNSB86786115　西部经济网 www.swbd.cn
总编辑　李晨赵

四川省供销合作社联合社主管　四川西南商报报业传媒有限公司出版　新闻热线 028-86786115　总第5218期　星期二、三、五出版　E-mail:xnsbshe@126.com　值班编辑:魏毅欣

习近平作出重要指示强调
巩固拓展树立和践行正确政绩观学习教育成果 努力创造经得起实践人民历史检验的实绩
蔡奇主持中央党的建设工作领导小组会议并讲话
李希出席并讲话

新华社北京8月24日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日作出重要指示强调，树立和践行正确政绩观是一项长期任务，必须久久为功，不断巩固拓展学习教育成果，持续推动各级党组织和广大党员、干部立党为公、为民造福、科学决策、真抓实干，努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。

习近平指出，党的十八大以来，针对一个时期党的建设中的重要问题、紧迫问题，在全党组织开展学习教育活动，已经成为党的建设一项重要制度性安排。这次树立和践行正确政绩观学习教育在党中央坚强领导下，坚持把理论学习贯穿始终，真查实改政绩观偏差问题，着眼务实管用立好制度规矩，以严实作风一抓到底，取得明显成效，达到了预期目的。

习近平强调，要经常性开展政绩观教育，重点抓好对地方党政正职、新提拔干部、年轻干部、关键岗位干部的教育培训，强化示范引领和反面警示，引导党员、干部始终以正确政绩观担当作为、履职尽责。要坚持常态化查改问题，对需要长期整改的政绩观偏差突出问题盯紧不放、跟踪问效，深化新官不理旧账整改整治。结合巡视巡察、审计监督、统计监督等精准发现问题，增强针对性和穿透力，扎实推动整改。要用好考核指挥棒，完善差异化考核评价体系，树立重实干重实绩的选人用人导向，让敢于负责、勇于担当、善于作为、实绩突出的干部受到重用。要加强政绩观行为的管理监督，严格执行民主集中制，对领导干部定期谈话提醒，及时发现并纠正苗头性倾向性问题。

中央党的建设工作领导小组24日召开会议，深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神，总结树立和践行正确政绩观学习教育，研究部署巩固拓展学习教育成果、建立树立和践行正确政绩观长效机制工作。中共中央政治局常委、中央党的建设工作领导小组组长蔡奇主持会议并讲话，中共中央政治局常委、中央党的建设工作领导小组副组长李希出席会议并讲话。

会议强调，习近平总书记的重要指示，对学习教育工作和成效给予充分肯定，对巩固拓展学习教育成果、建立树立和践行正确政绩观长效机制提出明确要求，全党要认真学习领会、全面贯彻落实。

会议指出，这次学习教育目前已基本结束。在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，各级党组织扛牢责任，一体推进学查改，推动广大党员、干部深化了对正确政绩观的认识和理解，有效解决了一批政绩观偏差突出问题，实实在在加强了党性锻炼，进一步规范了各级领导干部从政行为，为地方各级领导班子换届打下了良好思想政治基础，有力促进了“十五五”开局起步各项工作。这次学习教育坚持守正创新、简约务实，丰富了思想引领、真查实改、以上率下、标本兼治、服务中心等经验，进一步深化了对党内集中教育的规律性认识。

会议强调，这次学习教育不是终点而是新的起点。要坚持不懈强化党的创新理论武装，深入学习贯彻习近平党建思想和习近平总书记重要指示精神，巩固拓展学习教育成果，建立长效机制。要持续推进政绩观教育，经常性查改政绩观偏差问题，树立重实干重实绩的用人导向，推动党员、干部不断增强树立和践行正确政绩观的思想自觉和行动自觉。要加强日常管理监督，防止任性用权，抓典型抓现行抓通报，保持强力震慑。要压实政治责任，抓好学习教育“回头看”，强化督促检查，有效传导压力，层层推动落实。

石泰峰、李书磊、穆虹出席会议。

中央党的建设工作领导小组成员等参加会议。

云南省民航暑运规模稳步攀升

今年暑运以来，云南省民航运输规模稳步攀升。7月1日至8月18日，云南省机场完成运输起降8.5万架次，同比增长4.7%；旅客吞吐量超1235万人次，同比增长5.5%。其中，8月15日全省航班架次超1800架次，8月1日旅客吞吐量超27.5万人次，均创暑运历史新高。

立足“旅居云南 航旅相伴”核心品牌，云南省推出“一张登机牌游云南”惠民举措，打出航旅融合营销“组合拳”，全方位激活航空旅游消费市场。依托“夏凉菌香”的季节优势，云南航空产业投资集团持续推出差异化航旅融合产品，制定暑运吞吐量专项奖补方案，激励各航司增投运力、优化执飞机型，进一步激活暑期航空旅游市场。核心枢纽与各州(市)机场多点开花，运行指标创下多项历史新高。

昆明长水国际机场加密102个航点，重点加密北京大兴、上海浦东、西安等国内航线及清迈、仰光、首尔等国际航线，航线通达性及快线网络持续增强，进一步夯实区域航空枢纽地位。西双版纳区域分公司统筹西双版纳机场、普洱机场、澜沧机场三场一体化运营，7月整体客流实现同比、环比双提升，长途游客增长表现突出。丽江机场暑运客流屡创历史新高，年度旅客吞吐量已突破500万人次大关。大理机场新增多条航线，单月旅客吞吐量超过50万人次，单日旅客量超2.08万人次，创通航以来历史新高，起降架次、旅客量同比增速均超30%，位列200万级以上机场第一。芒市机场紧抓暑期旅游、研学客流机遇，持续恢复加密省内外热门航线，推出暑期研学特色航旅产品，航线保障能力大幅提升，单月航班架次、旅客量均创下历史新高，客座率位居全国前列。文山机场恢复昆明中转航线，依托全员营销提升旅游团队客流，航班客座率稳步向好。　**胡晓蓉 熊永怡**

公铁物流港项目建设快速推进

进入三季度以来，四川省华蓥市物流产业发展核心引擎蜀道物流集团华蓥公铁(公路、铁路)物流港项目建设快速推进，目前已进入装修装饰阶段，预计9月底全面竣工。

据悉，该项目总占地约170亩，总建筑面积5.5万平方米，科学规划仓储加工、商业、加油站三大功能板块，其中仓储加工区约140亩、商业区25亩、加油区8亩。该项目建成后，将集物资中转储配、集运分拨、大宗物资统购统销、流通加工、汽车服务、能源补给、供应链金融等功能于一体，打造区域性分拨集散地与建材流通加工基地，进一步深化川渝两地产业协同与要素互通。

特约记者 邱海鹰 摄

最低首付款比例降至15%
成都住房公积金新政8月25日起施行

□本报记者 李艳

8月25日，成都市住房和城乡建设局、成都市规划和自然资源局、成都市财政局、成都住房公积金管理中心联合发布《关于进一步优化促进房地产市场平稳健康发展相关政策措施的通知》(以下简称《通知》)，《通知》从优化供给促进供需平衡、支持住房消费满足多元需求、分类施策盘活存量资源、多措并举营造良好环境等四个方面发布十项政策措施，并自2026年8月25日起正式施行。

新政明确，加大住房公积金支持力度，自本通知施行之日起至2026年12月31日，购买成都市新建商品住房申请住房公积金贷款的，最低首付款比例为15%，并阶段性实施贷款利息补贴。按照补贴标准，按实际正常偿还的住房公积金贷款利息的20%予以补贴，补贴期限为12个月，自贷款首期本息回收之日起计算。同一笔贷款补贴金额最高不超过2.5万元。

新政同时支持购买“好房子”。购买设计达到绿建一星级标准及以上新建商品住房的，住房公积金最高贷款额度上浮20%(即单缴存人最高可贷96万元、双缴存人最高可贷144万元)。

《通知》还提到鼓励区(市)县发放补贴支持购房。各区(市)县在原有政策基础上，因地制宜在团购、车位购置、换新等方面发放补贴或消费券，激发潜在需求加快释放。

此外，鼓励支持创新盘活存量。积极探索收购存量商办等用作保障性租赁住房以及菜市场、养老服务、社区中心等公服配套设施，根据收购情况同步优化调整周边配套公服用地规划。探索将房票安置的适用范围从住宅拓展至商业、办公用房等非住宅物业的征收补偿。

一场数字文创OPC的“生长实验”正在成都高新区进行

□本报记者 李祥 文/图

2026年4月，第十三届中国网络视听大会于成都举办，同期，成都高新区天府长岛数字文创园元创岛OPC社区正式投运。作为“高新π立方OPC社区”“1+3+N”载体布局的重要组成部分，元创岛聚焦破解AI时代超级个体创业成本高、资源匮乏、协同不足等痛点，落地新型创业培育模式。

如今在元创岛OPC社区，“一人成军”不再是概念，而是被Snowie AI、天心印画、S.o.R.Core5等团队以真实用户体量、营收成果与落地项目验证的成熟生产模式。

AI技术虽能极大解放个体创作生产力，却无法解决创业过程中的资质办理、订单获取、出海布局、商业协同等现实难题。依托天府长岛完善的数字文创产业体系，元创岛OPC社区的前沿实践，为国内数字文创领域超级个体的孵化培育，提供了怎样的一线样本？

元创岛OPC社区首期1155平方米空间摒弃传统固定工位模式，设置共享协作区、路演展示区、私密洽谈区、配套服务区，落实“注册在社区、办公在云端、服务在本地、结算在本地”机制，腾讯全国首个WorkBuddy OPC合作社区同步落地于此。

社区以七大赋能体系为核心的创业载体，即可信数字身份与集群登记、弹性算力与智能运营支撑、分布式资源协同网络、全链条属地化在线服务、跨境推广与内容出海、线下镜像空间、资本赋能与基金共建。截至目前，社区已聚集47家OPC企业，规划2026—2027年集聚100家以上优质OPC主体，长期目标为集聚500家，培育一批由超级个体成长而来的高成长性小微企业。

走进天府长岛数字文创园的元创岛共享办公区，Snowie AI(啾儿啾儿)的团队正在讨论出海数据。Snowie AI(啾儿啾儿)由顶尖高校00后海归团队打造，自研低成本长时记忆情感引擎，聚焦青年情感服务，产品适配国内外多类社交平台。入驻元创岛OPC社区后，项目收获20万海内外用户，斩获百万港币融资，企业估值破千万元，获评多项创新创业奖项，成为头部云服务商孵化企业。目前团队采用成都、香港双中心运营模式，海外业务已实现稳定营收，同时也面临跨境实战经验不足、互联网资质要求与OPC轻量化创业模式不匹配等发展难题。

天心印画深耕工业级AI影视创作领域，主打专业AI影视解决方案。入驻社区半年，已推出20余款AI产品，斩获官方AI培训授权，月营收约十万元。依托OPC模式，团队大幅压缩产品试错成本，还通过园区沙龙对接产业伙伴，联合共创产品、研发培训教材。AI大幅拉高生产效率，但创始人张凯并不认为OPC是一个“安稳”的创业避风港。“OPC只是创业的一种状态，一百个创业项目，活下来的可能只有一个，创始人心态很关键。”同时他也指出当前社区协同的短板：“社区接单，再分包给不同OPC协同履约的成熟机制还没有跑通。大家各有专长，但缺少标准化的订单流转、交付监理、收益分配机制，很难把社交关系转化成稳定的商业合作。”

S.o.R.Core5深耕教育赛道，引入科学阅读体系，打造AI学情诊断、备课工具，服务数千名教师、积累五万垂直粉丝。依托社区普惠算力有效降低研发成本，借助园区社群的信任优势高效拓展行业资源。教育赛道成长周期长、获客慢，核心发展瓶颈在于本土化学情研究，且团队期待的教育与影视跨界融合项目，目前暂无完善机制推动落地。

三家来自完全不同赛道的OPC，半年以来收获颇丰，但经历的痛点、堵点都有相似性：互联网资质与OPC轻资产模式不匹配；出海缺少实战化培训；社区OPC之间社交多、真实商业协同少；不同赛道之间获客难易程度分化巨大等，这些也是社区已经意识到的OPC创业者面临的难题堵点。

基于此，元创岛的建设重心也正在从“空间搭建”转向“机制完善”——持续深化WorkBuddy智能技术平台赋能、普惠算力供给，联动天府长岛内的链主企业、国资资源搭建订单池，探索社区统一接单、OPC分包履约模式，聚焦出海业务，增加跨境出海相关培训。同时，持续办好“岛友汇”“岛友记”等品牌活动，推动社交链接向业务合作转化；实时跟踪国内OPC资质试点经验，向上反馈新业态现实诉求；联动川内高校，把OPC商业项目作为实训课题，培育储备更多相关人才。

作为“高新π立方OPC社区”的重要一环，也是整个数字文创雨林的组成部分，元创岛OPC社区不是简单提供办公场地，而是做完整的产业服务枢纽、做超级个体的能力放大器，即把算力、政务、版权、出海、投融资等重资源打包供给个体，让创业者把有限精力集中于产品创新本身，而不是消耗大量精力在行政、技术基建上。

同时，持续迭代整套算力、场景、资本、生态配套。依托成都高新区千亿级别的成熟数字文创底盘，天府长岛元创岛OPC社区正在为全国探索一条可复制的超级个体培育路径，源源不断孵化新质生产力，为成都高新区数字文创高质量发展注入来自个体的创新动能。

下一步，成都高新区将以天府长岛数字文创园元创岛OPC社区为样板，深化“高新π立方OPC社区”建设，夯实园区内WorkBuddy智能体平台、普惠算力等基础设施，推动七大赋能体系精准落实。同时，持续深入开展“进解优促”工作，针对企业反映难题痛点，协同多部门做好数字文创OPC常态化合规辅导、解答，进一步深化川内高校产教融合，依托各类引才赛事集聚全国优质超级个体，推动数字文创领域OPC发展业态完善。

国内发行:四川省报刊发行局　行风监督热线:028-86754267　本报常年法律顾问:四川欣锐(成都)律师事务所　杨云霞　13228212322