



读者至上

星期三

2025年1月8日

农历甲辰年十二月初九

今日8版

国内统一连续出版物号CN 51-0072

邮发代号61-41

发行热线:028-86754267

西南商报

总编辑 李晨赵 值班编委 李国华



微信公众号: XNSB86786115



西部经济网 www.swbd.cn

四川省供销社联合社主管

四川西南商报报业传媒有限公司出版

新闻热线 028-86786115

总第4982期

星期二、三、五出版

E-mail: xnsbshe@126.com

值班编辑: 马工枚

2026年四川新增工业用地全部实现“标准地”供应

□本报记者 胡斌

工业用地“标准地”改革范围进一步拓展,将从省级及以上园区扩大到各类省级以下以工业为主的产业园区、工业项目集聚区以及县级人民政府确定的其他区域

在现有的3项评估事项(地震安全性评价、地质灾害危险性评估、环境影响评价)基础上,新增3项区域评估事项(压覆矿产资源调查评估、开发区水土保持区域评估、文物影响评估)

近日,四川省自然资源厅、省发展和改革委员会等7部门联合印发《关于深化工业用地“标准地”改革推动区域评估“一件事”高效办理的通知》(以下简称《通知》),明确2026年四川新增工业用地全部实现“标准地”供应。

标准地是指在完成区域评估的基础上,明确固定资产投资、开发强度、亩均税收等约束性指标后出让的建设用地,旨在解决工业项目投资建设过程中存在的评价事项繁杂、审批周期冗长等问题,也是“亩均论英雄”的实现手段之一。

实现手段之一。

据介绍,2023年以来,四川所有省级及以上开发区新增工业用地已全面实现“标准地”供应,已采用“标准地”方式供应工业用地1380宗、11.7万亩,有效降低企业用地资金成本和时间成本,为企业“拿地即开工”提供保障。

按照《通知》,工业用地“标准地”改革范围进一步拓展,将从省级及以上园区扩大到各类省级以下以工业为主的产业园区、工业项目集聚区以及县级人民政府确定的其他区域。

《通知》明确新纳入改革区域的“时间表”和“路线图”:2024年启动新增工业用地“标准地”供应有关前期工作,2025年新增工业用地30%以上采取“标准地”供应,2026年全面实现新增工业用地“标准地”供应。

《通知》首次逐项制定省级区域评估指南,对评估范围、职责分工、评估程序、成果编制等进行明确。具体而言,在现有的3项评估事项(地震安全性评价、地质灾害危险性评估、环境影响评价)基础上,新增3项区域评估事项(压覆矿产资源调查评估、开发区水土保持区域评估、文物影响评估)。同时,鼓励各地结合本地实际,将节能评价、交通影响评价等评估工作纳入区域评估事项,持续优化营商环境。

《通知》还提出持续优化工业用地“标准地”指标体系,各地可适时更新工业用地“标准地”控制性指标体系,通过持续健全“3+X”指标体系(即亩均固投、亩均税收、容积率+地方特色性指标),提升工业用地节约集约利用水平。

四川达州市宣汉县: 开辟新赛道 激发新动能 全力书写高质量“工业答卷”



冬日的暖阳穿透薄雾,照耀着地处巴山腹地的四川省达州市宣汉县,登上宣汉县普光经开区的观景平台,只见一个个千亩园区厂房林立,一幢幢新厂房拔地而起,一条条生产线竣工投产,逐渐升腾的,除了生产线上的繁忙,还有宣汉现代工业项目迸发出的澎湃动力。

2024年以来,宣汉县坚决落实达州市委“融圈强链推动工业振兴”的决策部署,紧盯“百强晋位、冲刺千亿”目标,坚持大抓工业、重抓制造业,深入实施“工业奋战攻坚年”行动,不断做大企业总量、做强产业增量、做优工业质量,全县经济高质量发展迈出坚实步伐。

2024年1-11月,宣汉规模以上工业增加值同比增长11.3%,完成工业投资130.53亿元,新增规模以上工业企业10户,新增省级“专精特新”企业5家,复核国家级“专精特新”企业1家。全年预计可实现产值381.21亿元,同比增长7.82%,完成工业投资140.5亿元、增长40%。

拼实力—— 新项目构建产业振兴“四梁八柱”

翻开2024年宣汉工业项目建设成绩单,一项项成绩赫然在目:正达凯一期项目分布式能源已点火,预计2025年1月竣工投产;赣锋二期已于2024年12月竣工投产;广东美联项目正进行桩基工程建设;宏浩能源二期项目正在进行设备安装调试……一个个投资大、体量大的新项目纷纷落户宣汉,构筑起了宣汉工业强县的“四梁八柱”,撑起宣汉经济“大厦”的“新龙骨”。

项目建设是扩投资促增长的“稳定器”,更是加快推动高质量发展的“强引擎”。过去的一年,宣汉县委、县政府鲜明“大抓工业、重抓制造业”导向,始终坚持“制造为本、项目为王、实干为先”,2024年1-10月,新开工项目28个、竣工项目23个。

地缘优势并不明显的宣汉,是如何跨出“山口”,蹚出新路,实现全面蝶变的呢?近年来,宣汉着眼优势,依托丰富的天然气、锂钾等资源,大抓工业、重抓制造业,始终践行“项目为王”理念,一切围着项目转,一切盯着项目干,抢抓政策项目,竭尽全力促开工、千方百计赶进度,全力确保项目快推进、早投产、早达效,实现了由资源产地到产业崛起地的转变。

同时,该县深入开展“重大工业项目建设攻坚年行动”,严格实行“1个重点项目领导小组+8个专班”的“1+8”工作机制,挂包领导现场办公,工作专班全程服务,全面提升项目建设。分类推进企业梯次培育,实施

全力以拼经济搞建设 坚定不移推动高质量发展

“骨干企业做大做强、中小企业专精特新、小微企业升级入统”三大计划,加速推进“智改数转”,已培育规模以上工业企业153家、国家级专精特新“小巨人”企业2家、国家“制造业单项冠军”企业1家,不断强壮工业“筋骨”、挺起发展“脊梁”。

谋发展—— 新赛道推动工业建设“集群成链”

2024年12月30日,在宣汉县普光工业园区四川赣锋锂业有限公司锂辉石提锂项目生产线上,智能化设备高速运转,一线工人正在埋头苦干,一派火热的生产场景。该项目正式竣工投产,标志着宣汉锂电新能源产业从无到有、从零到一,开辟了新型储能新赛道,为高质量发展注入了新的更大动力。

“我们经过产能爬坡的试生产阶段,预计2025年将实现电池级碳酸锂和电池级单水氢氧化锂产量45000吨,销售收入36亿元,利税3.6亿元。”四川赣锋锂业有限公司锂辉石提锂项目负责人介绍,锂辉石提锂项目于2023年7月中旬破土动工建设,在土建、设备制造和设备安装等单位的大力配合下,项目安全、经济、高效地有序推进,顺利建成全球单线产能最大的锂辉石矿石提锂生产线。

一个好项目投产就是一个新的经济增长点,一批好项目投产就能推动产业串“珠”成“链”、结“链”成“群”。如今,宣汉县正以赣锋锂业为“链主”,以“建圈强链”为重点,着力发展锂电产业链,实现延链企业管道互通、产品互用、投资互融、研发互促,打造一个生态、绿色的产业集群,为达州建设“万达开天然气锂钾综合利用集聚区”提供主力支撑。

一花独放不是春,百花齐放春满园。为助力打造“2+3+N”现代产业集群,宣汉县围绕天然气、硫磺、锂钾、新材料等产业延链补链,编制完善《宣汉县主导产业招商引资产业链作战图》,动态调整招商图谱和目标企业,梳理链条上下游配套企业300余家,对接洽谈了四川富临新能源等企业20余家,延链招引了投资105亿元的共理想高纯锂盐、投资40亿元的王远实业有机钾肥、投资10亿元的四川美汇达二甲亚砷等项目。

优服务—— 新环境厚植投资兴业“良田沃土”

“从开始筹备到开工建设,我们只用了一年时间,跑出了项目建设的‘加速度’。在此过程中,园区一直积极倾听并响应我们的各项诉求,协调解决问题,让我们对未来的发展充满信心!”近日,四川砥龙化工有限

责任公司负责人王杰笑着说道,“我们在宣汉投资建厂的原因是宣汉不仅有丰富且优质的硫磺资源,更重要的是还有优良的营商环境。”

“加速度”的背后,让人看到了宣汉很大的优势在于“看不见”的营商环境。

为了给企业创造最优发展环境,宣汉县大力推行“下放一批事项、提供一批保障、优化一批流程、解决一批困难”的“四个一批”机制,截至目前,已下放园区行政事项36项,争取供气指标22.4亿方,投入20亿元助企纾困,通过并联审批缩流程、项目专班优服务,全力保障土地、水、电、气等要素需求,协调解决企业建设生产经营问题200余个,以高水平服务保障企业高质量发展。

“大件设备吊装,是产业园开工以来难度最大的阶段。产业园大部分设备是从全国各地运过来的,最大的单体设备高达80多米,运输和安装都极具挑战性。”提起宣汉的“保姆式”服务,四川正达凯新材料有限公司工艺总监马云鹏感触颇深,“产业园的项目建设遭遇过雨季、高温等众多困难,但依旧进展神速,这主要得益于参建单位的全力配合和宣汉县委、县政府及各部门的鼎力帮助,以及当地高品质的营商环境。”

宣汉普光高速出入口是按照标准尺寸建设的,已通行多年,正达凯项目的大件设备无法进出。“正达凯每天有100多辆运输车进出高速路口,物流量非常大。为了满足大件设备的安全、便捷通行,我们与蜀道集团、交警等多部门反复沟通协调,新增了一条大件运输专用匝道。”普光经开区管委会副主任李海青说,新增匝道并非易事,常规需要几个月才能建成的匝道,所有环节一路绿灯,从审批到建成仅用了1个月。

栽下梧桐树,引得凤凰来。宣汉县始终把企业、企业家的事情当成自己的事情,坚持面对面问需、全周期服务、菜单式解难,着力解决企业发展过程中的痛点、难点、堵点问题,全力打响“无事不扰、首违不罚、有求必应、言出必行”营商环境品牌,全力保障砥龙化工、物流产业园铁路专用线、黔孚化工等重大项目在宣汉落地见效、开花结果。

正是由于宣汉人民孜孜不倦的努力,在赛迪顾问县域经济研究中心2024年7月31日发布的《2024中国县域经济高质量发展研究报告》中,宣汉县再次入围全国百强县,位列榜单第86位。

“现在,在家门口就能在全国知名企业工作,收入可观,还能照顾家庭。”普光镇铜坎社区居民桂小梅兴奋地说道,“随着园区的建设发展,不少在外打工的老乡都回来开起了小店,场镇比以前热闹了不少!”

张平 孙伟文/图

报端亮点

热烈祝贺四川省供销社联合社成立70周年座谈会召开

强基固本 开放合作 守正创新 ——2024年四川省供销社三大攻坚行动提质增效

▶ 详见 02 版

四川省供销社: 拓供销任务促功能升级 为城乡融合发展添力

▶ 详见 03 版

秉承传统优势 实现转型跨越发展 四川省供销社系统为农服务实力不断增强

▶ 详见 04 版

应时代之需 解农民之盼 ——专访南充市供销社党组书记、理事会主任邓步林

成都市大邑县新福社区供销社: 努力打造宜居宜业和美乡村“新样板”

▶ 详见 05 版

四川绵阳市游仙区: 新赛道领航 工业经济“质”“量”同升

□梁霁彬 本报记者 吕婕

时维岁末,聚焦四川省绵阳市游仙区工业经济,产业发展“指数”上扬,智改效能“勾股弦动”跃升,“一线纾困”“众数”协进共促发展,工业经济顶压向上,保持增长,彰显强劲韧性。

据了解,2024年,游仙区全年预计可实现规模以上工业增加值增速10%以上,新增规模以上工业企业16户,制造业投资同比增长53%以上。

“高阶数智”驱动 增长曲线昂扬

2024年,游仙区新赛道产业担当“高阶数智”的关键角色,强力驱动高质量发展曲线持续上扬。

在游仙区核医疗健康产业园,中广核医疗首台质子治疗设备于2024年11月6日下线,为工业经济添砖加瓦。游仙把科技作为催生新质生产力的强大动能,组建区级领导牵头的院所专班,全力保障重大科技基础设施建设,建有涪江实验室、光子技术研究院、航空动力科创中心等50余个国省级创新平台。截至2024年10月,游仙区有效发明专利4161件,居绵阳市第一。

2024年,中广核医疗首台质子治疗设备在游仙区核医疗健康产业园下线,绵阳科技城光子技术研究院研发的首批氮化铝低温温度传感器成功交付,“游仙造”机器狼精准打击,游仙高新区航空与燃机产业园目前已入驻北京航天三发、文隆科技等10余家企业……

据悉,游仙区核医药产业、激光装备产业、机器人产业成功入选四川省2024年产业新赛道,均被纳入“快车道”培育。抢抓新机遇、布局新赛道,游仙以“新”为

径,培育壮大新兴产业,推动新增增长点集聚成势,以“换道超车”推进动力变革,加快培育新质生产力,以链式发展激活产业聚变效应,为游仙高质量发展提供了源源不断的内生动力,工业经济实现了质的有效提升和量的合理增长。

“矩阵蝶变”赋能 效率效益齐升

在雅化集团绵阳实业有限公司,“安全可控智能制造平台”和“安全生产数字化管理系统”正为电子雷管保驾护航。智能传感、视觉检测、AI视觉识别技术等科技手段,为安全生产过程的各项关键数据收集和提前“交流”赋能。

“公司目前设备联网率高达85%,关键工序数控率提升了20%,生产流程感知能力增强了22%,产品不良率下降5%,订单交付时间缩短3至5天,库存周转率提升10%,并节省了近百万元的库存成本。”雅化集团绵阳实业有限公司总经理陈志蓉介绍,通过智能化改造、数字化转型实现安全管理,公司成为中小企业“智改数转”示范企业,是工信部智能制造工厂揭榜挂帅单位、“工业互联网+安全生产”解决方案试点示范单位,得到了业内企业广泛认可。

近年来,游仙区全面赋能“3+3”现代化产业体系高端化、智能化、绿色化全链条升级,加快实现“游仙制造”向“游仙智造”转变,扎实推进工业领域设备更新和技术改造,深入实施智改数转“八大行动”,推动工业企业向“新”向“智”发展。2024年,全区实现了规模以上工业企业“智改数转”诊断全覆盖;60家企业实施“智改数转”项目。

(下转第8版)