

## 核心提示：

2021年10月川渝两省市共同印发《明月山绿色发展示范带总体方案》，以重庆梁平、长寿、垫江和四川的邻水、达川、大竹、开江7个区县为抓手，打造绿色一体化制度创新试验田、生态经济创新发展试验区、人与自然和谐发展示范区，到2035年全面建成国家级旅游休闲胜地，成为践行“绿水青山就是金山银山”的样板地。

地处川渝合作十大平台之一的明月山绿色发展示范带核心区的垫江，积极承担重庆市委、市政府赋予的使命和任务，将明月山乡村振兴示范带建设工程纳入全县“四大工程”高位推动，致力以明月山乡村振兴示范带建设为契机，以花为主题，以文旅为驱动，以产业为内核，大力发展山地现代农业和乡村旅游产业，推动以花为媒的乡村三产融合振兴战略，走出一条山区乡村高质量发展路径，成为明月山区域绿色发展龙头，西南乃至全国山地乡村振兴的示范样板。

垫江县明月山乡村振兴示范带建设工程范围涵盖桂阳街道、桂溪街道、太平镇、澄溪镇明月大道以西部分和新民镇、沙坪镇全域，共210平方公里。示范带内拥有3个4A级景区，1600亩建设用地，15万亩森林资源，数万平方米的闲置房屋资源，牡丹、茶山、寨卡、森林、草场、温泉、雪线等经典文旅要素一应俱全，背靠成渝地区双城经济圈5000万人口大市场，是发展近郊休闲游、都市微度假的绝佳之处，于2023年1月成功创建市级旅游度假区。

# 重庆市垫江县：高质量推进明月山乡村振兴示范带建设



明月山天香路 向晓秋 摄

这里有“采菊东篱下，悠然见南山”的陶潜式田园生活，有“既耕亦已种，时还读我书”的耕读生活；这里有“花落童未扫，莺啼山客犹眠”的王维式浪漫诗意山居生活，有水穷云起的禅意生活；这里有“脚踏谢公屐，身登青云梯”的李白式放浪形骸的山水仙隐生活，有暗香盈袖的芬芳生活……

这是垫江县明月山乡村振兴示范带工程建设的美好憧憬。

为打造好明月山乡村振兴示范带，垫江县按照“一年起步、两年成势、三年见效、五年成形”的时序目标和《明月山绿色发展示范带总体方案》要求，坚持“立足重庆、辐射西南”定位，坚持山上文旅、山下产业布局，坚持“适当投入、市场参与、点线面结合”的原则，以策划规划为引领、基础设施建设为龙头、产业发展为依托、招商引资为抓手、景观提升为补充、平台运作为推动，围绕“234”建设思路（以明月大道和天香路两条主线，建设百里彩林、百里花谷、百里彩田，建设天池坝、大槽之峰、大天寨、大东印四大景区），努力建设全国山水牡丹旅游胜地、全市城乡融合发展示范区，力争建成农文旅融合的国家康养文化旅游集聚区，为融入主城区、建好区群联结点、打造产业新高地，奋力建设生态美、经济强、百姓富的现代化新垫江贡献一域力量。

去年以来，垫江县明月山乡村振兴示范带建设指挥部办公室（以下简称：垫江县明月办）按照县委、县政府、县指挥部“一年起步、两年成势”的工作要求和“三带三区·七星伴月”的策划主题，统筹推进项目建设、要素保障、招商推介三项主要任务，各项工作有力有效，两年成势目标基本达成。

## 坚持项目为主 在起势成势上提速发力

行走在垫江县明月山乡村振兴示范带，可以看到的是一个个项目建设快马加鞭，如火如荼的现场施工景象。据统计，2023年示范带区域内共实施项目72个，总投资43.16亿元，其中，垫江县明月办牵头实施项目36个，总投资28.51亿元。

示范带建设，项目为主。“去年，我们致力于基础开发，全面启动交通互联互通工程，十路口至天香路、巴谷宿集至峰门铺、天香路至瓜子坪、天香路至金桂果园、澄溪天池坝环线、天香路至西山煤矿、金山寨环线、沙坪场镇至东印场部单改双等8条27.2公里道路工程全面进场施工，‘两纵九横、四主五次、多环多联’的交通网络体系基本形成。”垫江县明月办相关负责人介绍。

同时，致力于功能开发，建成投用垫江第一个房车露营地（闲云茗居、落日乌托邦）、垫江第一个太空舱民宿（瓜子坪露营地）和天香路沿线天香集、毓云集、森活集三个免费露营地；石足印记精品农家乐进场施工；天池坝、瓜子坪二期、金桂果园、金山寨等露营地群，均按序时进度全力推进。

目前，峰门驿站精品民宿主体已完工，裸心集团正在开展室内装修及配套工程的方案和施工图设计；美丽巴蜀庭院多萝茜项目已进入挂网招标程序，鸽子溪谷提升工程、巴山夜雨精品民宿、巴谷宿集二期、特色种业产业园等项目均在全力推进前期工作。

此外，致力于形态开发，天香路附属工程完工投用；成功创建垫江历史上首个市级（省级）度假区——明月山旅游度假区，填补垫江无市级（省级）旅游度假区的历史空白；目前，度假区北主入口已进场施工。

去年以来，完成度假区标识牌、县城3个人山节点环境整治、南主入口建设等项目概念性方案设计；完成明月大道沿线高标准农田整治1710亩和明月山旅游度假区LOGO的征集、审定工作；注册审核通过“明月天香”和“明月山旅游度假区”商标70类；完成度假区杯子、布包、茶叶、毛巾、香囊、花饼茶、手提袋、野餐垫等8个系列47款文创产品的开发打样工作。

值得一提的是，围绕项目建设，垫江县明月办坚持全过程闭环落实，对自建项目全部倒排工期，制定时间表、任务书，实行项目横道图、进度条上墙，确保责任到人、进度到位；坚持目标导向，瞄准堵点难点，实行工程进场日报制，坚持周例会调度、项目现场办公、部门合力攻坚等工作机制，精准研判，高效推进；坚持执念式苦干实干，引导干部职工心怀家国、情系家乡，把国事当家事，视工作为追求。

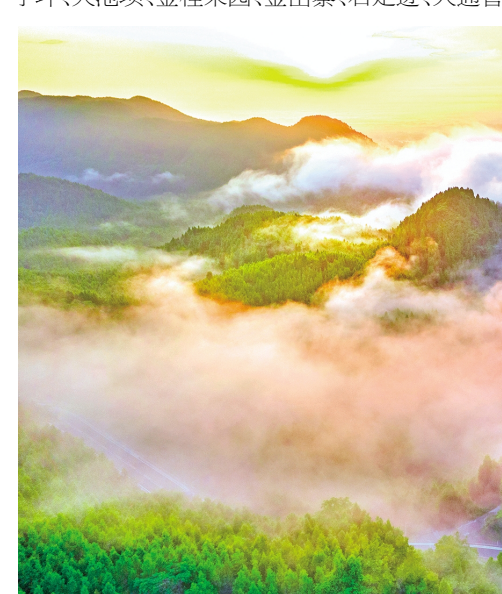
按照计划，今年垫江县明月办将自建项目29个，总投资4.14亿元，其中续建项目12个，总投资1.77亿元；新开工项目17个，总投资2.37亿元。纳入县级重点项目13个，总投资4.05亿元，年度计划投资1.75亿元。前期项目8个，总投资19.8亿元。

## 注重要素保障 在统筹协调上同心同向

示范带建设不是建空中楼阁，项目建设不是画纸上的花朵，而是需要实打实的资金、土地等作为支撑，需要强有力的配套服务保障。

“去年，我们筹集资金715万元实施峰门驿站精品民宿项目征地19亩，创造当天接件、当天编号、当天发文的市最快审批纪录。并通过林地占用审批、耕地占补平衡、农用地转用等方式，办理用地手续97.1亩。”垫江县明月办相关负责人表示，他们同时狠抓配套服务，切实按序时进度有序推进项目运营所需的水电、燃气、通讯、排污等配套要素。

在用水排污方面，完成峰门驿站精品民宿、天池坝露营地等14个项目用水规划设计；金桂果园、峰门驿站等2个项目供水管网进场施工；天池坝、瓜子坪（2处）、金山寨、石足迹、大通管护站、天香路沿线露营地（2处）、闲云茗居、落日乌托邦等10个点位供水项目完成招标；多萝茜精品民宿完成供水设计，巴谷宿集二期供水设计需项目方案设计完成后开展。峰门驿站、瓜子坪、天池坝、金桂果园、金山寨、石足迹、大通管



明月山风景 卢家荣 摄

护站、多萝茜、巴谷宿集二期、天香路沿线露营地、闲云茗居、落日乌托邦等12个项目排污设施建设进入招投标程序。

在通讯服务方面，新建峰门铺B区、瓜子坪、天池坝、金山寨、石足迹、闲云茗居、落日乌托邦、华夏牡丹园、新民大通管护站等通讯铁塔9座，峰门驿站（2座）、瓜子坪露营地、瓜子坪林场营房、金桂果园、天池坝、多萝茜、巴谷宿集、华夏牡丹园、金山寨、闲云茗居、落日乌托邦、南部临时人口、种业产业园等14座通讯铁塔完成设备安装，明月山文旅点位通讯网络信号基本实现全覆盖。

在燃气供应方面，完成天香路燃气管网铺设42千米，房车营地完成燃气安装，瓜子坪项目燃气安装已进场施工，峰门铺、天池坝等2个项目完成设计，根据道路建设情况推进燃气管道施工，其余点位正根据项目进展有序推进。

在电力安装方面，完成天香路沿线露营地及房车露营地电力供应，石足迹、多萝茜、峰门驿站精品民宿等3个项目正在进行供电施工，金山寨、金桂果园、天池坝、瓜子坪正在进行供电方案设计。

据了解，为保障示范带项目建设，垫江县特别注重系统集成，在部门联动上同心同向。注重镇街需求，以山下产业为载体，采取联合包装、委托代建、资金补助等形式参与属地镇街项目建设，总投资近亿元的精品牡丹芍药园、城西片区调蓄排水工程、水库移民美丽家园市级示范等一大批项目落地见效；注重部门联动，县规资、住建、环保、文旅等部门采取简化流程、容缺受理、线下把关、并联审批等措施，压缩审批时限，提升保障水平；注重川渝合作，与邻水县、大竹县沟通协调数十次，共同助推峰门驿站、房车营地、道路改造等项目落地。

今年以来，垫江县明月办进一步强化要素统筹，积极协调水电气、通讯、燃气、排污等要素保障部门，同步推进相关工作，确保与文旅项目同步投用。同时，加大融资保障，进一步拓展资金保障渠道，力争实现筹资3亿元。

## 突出项目招引 在创新破局上寻求机遇

招商引资是“源头活水”。围绕明月山乡村振兴示范带建设，垫江县始终把招商引资作为“一把手工程”来抓，县委、县政府主要领导坚持靠前指挥，亲自研究部署、亲自协调落实，全面激发招商活力，凸显招商实效，让一个个项目坚定地选择示范带，落地在示范带，发展在示范带。

去年，垫江县委、县政府、指挥部领导多次带队赴江浙沪粤等9个省市，谈判考察推介项目20余次，拜访各地商会、企业50余家次，接待来访企业100余家次，对接洽谈项目32个。同时，组织和参加线上招商推介会4次，线下推介会11次，向各地商会、考察客商等发放招商手册、画册、战略策划方案等近千份。

为规范运营招商机制，垫江县招商投资促进工作领导小组审议印发《垫江县明月山乡村振兴示范带建设指挥部文旅项目运营招商分级决策机制（试行）》，切实为度假区经营类项目运营招商奠定基础。

同时，积极制定年度招商行动实施方案，框定招商引资“时间表”，绘制招商引资“路线图”，签订招商引资“责任状”，确保完成项目招引目标



明月山风景 卢家荣 摄

任务，并从对接、洽谈、落地、服务等各环节入手提供全方位贴心服务，全力保障招商引资项目早日落地。

“通过齐心协力抓招商引资，全年完成协议引资16亿元、到位资金5.2亿元，协议引资完成率排‘四大工程’第1名，到位资金完成率排‘四大工程’第2名，各项数据指标均创历年最好成绩。”垫江县明月办相关负责人介绍，去年成功引进全国顶级民宿品牌裸心集团运营明月山竹乡度假村和峰门驿站精品民宿项目、云南抚仙湖度假区民宿会长单位运营多萝茜精品民宿项目、重庆知名露营地运营商叁叁文旅运营金山寨及明月山房车露营地项目，实现国际、国内一线运营品牌招商零的突破。

据了解，垫江县还切实加大对外宣传推广，去年承办了第五届中国（垫江）石磨豆花美食文化节之中秋露营消费季活动和首届“明月天香杯”山地自行车赛，在县内外媒体大量宣传报道明月山旅游度假区，在抖音、快手、各类短视频网站广泛宣传推介度假区，并设置高速公路旅游标志标识、T型宣传牌等，激情唱响“东有莫干山、西有明月山”的重庆文旅新名片。

如今，垫江县已正式进入主城区，再度迎来发展机遇。立足区域发展新定位，垫江县正致力于将区位优势转化为发展胜势，全面加快建成明月山绿色发展示范带核心区，全力打造好明月山乡村振兴示范带。

当前，垫江县明月办正按照县委、县政府、县指挥部“三年见效”的战略部署，重点围绕“项目建设、要素统筹、融资保障、招商运营”四大领域，攻坚克难，真抓实干，为创建国家级旅游度假区打下坚实基础，为垫江“四大工程”建设贡献一域之力。

通讯员 欧勇 代雨含 特约记者 何军林



闲云茗居房车露营地 龚长浩 摄



明月山天香旅游度假区北主入口效果图